

AVENIRimmobilier



# LA CHARTE

édition 2011

# SOMMAIRE

## 1 - Les éléments identitaires

a. Typographie .....	03
b. Couleurs institutionnelles .....	04
c. Bloc-marques.....	05
d. Pied de page.....	06
e. Coordonnées 5 agences .....	07

## 2- Les supports d'exploitation

a. Journal Double A4 .....	08
b. Mailing A5 .....	09
c. Pochette à rabats.....	10
d. Affiches vitrine .....	11
e. Panneaux .....	12

# 1 - Les éléments identitaires

# TYPOGRAPHIE

Police de caractère utilisée

AG OLD FACE

A B C D E F G H I J K L M N O P Q R S T U V W X Y Z

a b c d e f g h i j k l m n o p q r s t u v w x y z

1 2 3 4 5 6 7 8 9 . ; : ! ? " ' ç à é è ô & @ \* - \_ + = / ( ) < >

AG OLD FACE MEDIUM

A B C D E F G H I J K L M N O P Q R S T U V W X Y Z

a b c d e f g h i j k l m n o p q r s t u v w x y z

1 2 3 4 5 6 7 8 9 . ; : ! ? " ' ç à é è ô & @ \* - \_ + = / ( ) < >

AG OLD FACE BOLD

A B C D E F G H I J K L M N O P Q R S T U V W X Y Z

a b c d e f g h i j k l m n o p q r s t u v w x y z

1 2 3 4 5 6 7 8 9 . ; : ! ? " ' ç à é è ô & @ \* - \_ + = / ( ) < >

Réglages typo utilisés sur le logo

AVENIR

AG Old Face Regular - 41pts  
Échelle horizontale : 107%

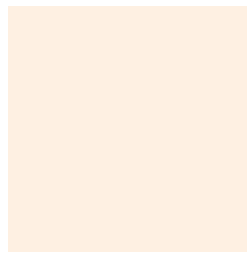
immobilier

AG Old Face Bold - 35pts  
Échelle horizontale : 147%  
Interlettrage : 50

# COULEURS INSTITUTIONNELLES



CO M60 J100 N0



10%



NOIR 80%



PANTONE 1655 C



PANTONE 425 C

# 1 - Les éléments identitaires

## BLOC-MARQUE

standard



grand format



# 1 - Les éléments identitaires

## PIED DE PAGE

Dans le cas où le logo apparaît en en-tête

1- importance sur le site

[www.avenir-immobilier.fr](http://www.avenir-immobilier.fr)

TOUTES TRANSACTIONS ET GESTION DE BIENS IMMOBILIERS  
Carte professionnelle N° T & G N° 06-0635 Bobigny - Garantie CGAIM N°19222 : 160 000 Euros  
SARL au capital de 23 000 Euros - RCS Bobigny B392 479 150 - Code APE 6831 Z - Gérant G. BONNERONT- E-mail : g.bonneront@avenir-immobilier.fr

4 autres agences

■ LE BLANC MESNIL 01 45 09 15 99 ■ TREMBLAY EN FRANCE 01 56 48 03 03 ■  
■ VILLEPARISIS 01 60 93 92 92 ■ COUBRON 01 45 09 15 99 ■

2- importance sur les coordonnées agences

[www.avenir-immobilier.fr](http://www.avenir-immobilier.fr)

TOUTES TRANSACTIONS ET GESTION DE BIENS IMMOBILIERS  
Carte professionnelle N° T & G N° 06-0635 Bobigny - Garantie CGAIM N°19222 : 160 000 Euros  
SARL au capital de 23 000 Euros - RCS Bobigny B392 479 150 - Code APE 6831 Z - Gérant G. BONNERONT- E-mail : g.bonneront@avenir-immobilier.fr

Dans le cas où le logo n'apparaît PAS en en-tête

1- Site et signature

[www.avenir-immobilier.fr](http://www.avenir-immobilier.fr)

TOUTES TRANSACTIONS ET GESTION DE BIENS IMMOBILIERS

2- Reprise complète du logo

**AVENIR**immobilier

[www.avenir-immobilier.fr](http://www.avenir-immobilier.fr)

## 1 - Les éléments identitaires

# COORDONNÉES 5 AGENCES

### 1 - Déclinaison Logo Nos 5 agences

**AVENIR**immobilier

Nos 5 agences

### 2- Liste 5 agences / N° Téléphone

respecter l'ordre d'appartition  
et l'alignement des carrés

■ LE BLANC MESNIL 01 48 65 77 37 ■ CLAYE SOUILLY 01 60 27 20 30 ■  
■ TREMBLAY EN FRANCE 01 56 48 03 03 ■ VILLEPARISIS 01 60 93 92 92 ■  
■ COUBRON 01 45 09 15 99 ■

### 3- Bloc 5 agences / Adresses complètes

respecter l'ordre d'appartition

18, av. Pierre et Marie Curie  
93150 **LE BLANC MESNIL**  
**01 48 65 77 37**  
Fax : 01 48 65 56 17

C.C Mauperthuis 44, av. Pasteur  
77410 **CLAYE SOUILLY**  
**01 60 27 20 30**  
Fax : 01 30 27 20 31

67, av. Henri Barbusse  
93290 **TREMBLAY EN FRANCE**  
**01 56 48 03 03**  
Fax : 01 56 48 03 04

186, av. Général de Gaulle  
77270 **VILLEPARISIS**  
**01 60 93 92 92**  
Fax : 01 64 67 23 49

9-13 rue de la Dhuis  
93470 **COUBRON**  
**01 45 09 15 99**  
Fax : 01 43 32 74 29

# 2- Les supports d'exploitation

# JOURNAL DOUBLE A4



## COUBRON

Résidence privée : Appart. F4 84m<sup>2</sup> env. Entrée, cuisine, salon, séjour, 2 chambres, sdb, wc, 1 cave, 1 place de parking, double vitrage pvc.

**RAFRAICHISSEMENT À PRÉVOIR**

AG Old Face Bold ORANGE - 10pts

AG Old Face Regular N80% - 8pts

AG Old Face Bold ORANGE - 8pts

AG Old Face Regular N80% - 8pts

AG Old Face Bold ORANGE - 10pts

000 000 € FAI

Réf : 0000000000



## LE BLANC MESNIL

Résidence privée : Appart. F4 84m<sup>2</sup> env. Entrée, cuisine, salon, séjour, 2 chambres, sdb, wc, 1 cave, 1 place de parking, double vitrage pvc. **TRAVAUX À PRÉVOIR**

000 000 € FAI

Réf : 0000000000

# AVENIRimmobilier

www.avenir-immobilier.fr

<p>9 19 rue de la Dhuyt 93470 COUBRON <b>01 45 09 15 99</b> Fax : 01 43 32 74 29</p>	<p>67, av Henri Barbusse 93290 TREMBLAY EN FRANCE <b>01 56 48 03 03</b> Fax : 01 56 48 03 04</p>	<p>Nos 5 agences</p> <p>18, av. Pierre et Marie Curie 93150 LE BLANC MESNIL <b>01 48 65 77 37</b> Fax : 01 48 65 56 17</p>	<p>G.C. Maugerthun 44, av. Pasteur 77410 CLAYE SOUILLY <b>01 60 27 20 30</b> Fax : 01 30 27 20 31</p>	<p>186, av. Général de Gaulle 77270 VILLEPARISIS <b>01 60 93 92 92</b> Fax : 01 64 67 23 49</p>	<h3>COUPS DE COEUR</h3>
 <p><b>COUBRON</b> Résidence privée : Appart. F4 84m<sup>2</sup> env. Entrée, cuisine, salon, séjour, 2 chambres, sdb, wc, 1 cave, 1 place de parking, double vitrage pvc. <b>RAFRAICHISSEMENT À PRÉVOIR</b></p> <p>000 000 € FAI    Réf. : 0000000000</p>	<p><b>EXCLUSIVITE</b></p> <p><b>TREMBLAY EN FRANCE</b> Résidence privée : Appart. F4 84m<sup>2</sup> env. Entrée, cuisine, salon, séjour, 2 chambres, sdb, wc, 1 cave, 1 place de parking, double vitrage pvc. <b>À VISITER !</b></p> <p>000 000 € FAI    Réf. : 0000000000</p>	 <p><b>LE BLANC MESNIL</b> Résidence privée : Appart. F4 84m<sup>2</sup> env. Entrée, cuisine, salon, séjour, 2 chambres, sdb, wc, 1 cave, 1 place de parking, double vitrage pvc. <b>À PRÉVOIR</b></p> <p>000 000 € FAI    Réf. : 0000000000</p>	 <p><b>CLAYE SOUILLY</b> Résidence privée : Appart. F4 84m<sup>2</sup> env. Entrée, cuisine, salon, séjour, 2 chambres, sdb, wc, 1 cave, 1 place de parking, double vitrage pvc. <b>RAFRAICHISSEMENT À PRÉVOIR</b></p> <p>000 000 € FAI    Réf. : 0000000000</p>	 <p><b>VILLEPARISIS</b> Résidence privée : Appart. F4 84m<sup>2</sup> env. Entrée, cuisine, salon, séjour, 2 chambres, sdb, wc, 1 cave, 1 place de parking, double vitrage pvc. <b>RAFRAICHISSEMENT À PRÉVOIR</b></p> <p>000 000 € FAI    Réf. : 0000000000</p>	 <p><b>VILLEPARISIS</b> Résidence privée : Appart. F4 84m<sup>2</sup> env. Entrée, cuisine, salon, séjour, 2 chambres, sdb, wc, 1 cave, 1 place de parking, double vitrage pvc. <b>RAFRAICHISSEMENT À PRÉVOIR</b></p> <p>000 000 € FAI    Réf. : 0000000000</p>
 <p><b>COUBRON</b> Résidence privée : Appart. F4 84m<sup>2</sup> env. Entrée, cuisine, salon, séjour, 2 chambres, sdb, wc, 1 cave, 1 place de parking, double vitrage pvc. <b>RAFRAICHISSEMENT À PRÉVOIR</b></p> <p>000 000 € FAI    Réf. : 0000000000</p>	 <p><b>TREMBLAY EN FRANCE</b> Résidence privée : Appart. F4 84m<sup>2</sup> env. Entrée, cuisine, salon, séjour, 2 chambres, sdb, wc, 1 cave, 1 place de parking, double vitrage pvc. <b>À VISITER !</b></p> <p>000 000 € FAI    Réf. : 0000000000</p>	 <p><b>LE BLANC MESNIL</b> Résidence privée : Appart. F4 84m<sup>2</sup> env. Entrée, cuisine, salon, séjour, 2 chambres, sdb, wc, 1 cave, 1 place de parking, double vitrage pvc. <b>À PRÉVOIR</b></p> <p>000 000 € FAI    Réf. : 0000000000</p>	 <p><b>CLAYE SOUILLY</b> Résidence privée : Appart. F4 84m<sup>2</sup> env. Entrée, cuisine, salon, séjour, 2 chambres, sdb, wc, 1 cave, 1 place de parking, double vitrage pvc. <b>RAFRAICHISSEMENT À PRÉVOIR</b></p> <p>000 000 € FAI    Réf. : 0000000000</p>	<p><b>EXCLUSIVITE</b></p> <p><b>VILLEPARISIS</b> Résidence privée : Appart. F4 84m<sup>2</sup> env. Entrée, cuisine, salon, séjour, 2 chambres, sdb, wc, 1 cave, 1 place de parking, double vitrage pvc. <b>RAFRAICHISSEMENT À PRÉVOIR</b></p> <p>000 000 € FAI    Réf. : 0000000000</p>	 <p><b>CLAYE SOUILLY</b> Résidence privée : Appart. F4 84m<sup>2</sup> env. Entrée, cuisine, salon, séjour, 2 chambres, sdb, wc, 1 cave, 1 place de parking, double vitrage pvc. <b>RAFRAICHISSEMENT À PRÉVOIR</b></p> <p>000 000 € FAI    Réf. : 0000000000</p>
<p><b>EXCLUSIVITE</b></p> <p><b>COUBRON</b> Résidence privée : Appart. F4 84m<sup>2</sup> env. Entrée, cuisine, salon, séjour, 2 chambres, sdb, wc, 1 cave, 1 place de parking, double vitrage pvc. <b>RAFRAICHISSEMENT À PRÉVOIR</b></p> <p>000 000 € FAI    Réf. : 0000000000</p>	 <p><b>TREMBLAY EN FRANCE</b> Résidence privée : Appart. F4 84m<sup>2</sup> env. Entrée, cuisine, salon, séjour, 2 chambres, sdb, wc, 1 cave, 1 place de parking, double vitrage pvc. <b>À VISITER !</b></p> <p>000 000 € FAI    Réf. : 0000000000</p>	 <p><b>LE BLANC MESNIL</b> Résidence privée : Appart. F4 84m<sup>2</sup> env. Entrée, cuisine, salon, séjour, 2 chambres, sdb, wc, 1 cave, 1 place de parking, double vitrage pvc. <b>À PRÉVOIR</b></p> <p>000 000 € FAI    Réf. : 0000000000</p>	 <p><b>CLAYE SOUILLY</b> Résidence privée : Appart. F4 84m<sup>2</sup> env. Entrée, cuisine, salon, séjour, 2 chambres, sdb, wc, 1 cave, 1 place de parking, double vitrage pvc. <b>RAFRAICHISSEMENT À PRÉVOIR</b></p> <p>000 000 € FAI    Réf. : 0000000000</p>	<p><b>EXCLUSIVITE</b></p> <p><b>VILLEPARISIS</b> Résidence privée : Appart. F4 84m<sup>2</sup> env. Entrée, cuisine, salon, séjour, 2 chambres, sdb, wc, 1 cave, 1 place de parking, double vitrage pvc. <b>RAFRAICHISSEMENT À PRÉVOIR</b></p> <p>000 000 € FAI    Réf. : 0000000000</p>	 <p><b>COUBRON</b> Résidence privée : Appart. F4 84m<sup>2</sup> env. Entrée, cuisine, salon, séjour, 2 chambres, sdb, wc, 1 cave, 1 place de parking, double vitrage pvc. <b>RAFRAICHISSEMENT À PRÉVOIR</b></p> <p>000 000 € FAI    Réf. : 0000000000</p>
 <p><b>COUBRON</b> Résidence privée : Appart. F4 84m<sup>2</sup> env. Entrée, cuisine, salon, séjour, 2 chambres, sdb, wc, 1 cave, 1 place de parking, double vitrage pvc. <b>RAFRAICHISSEMENT À PRÉVOIR</b></p> <p>000 000 € FAI    Réf. : 0000000000</p>	 <p><b>TREMBLAY EN FRANCE</b> Résidence privée : Appart. F4 84m<sup>2</sup> env. Entrée, cuisine, salon, séjour, 2 chambres, sdb, wc, 1 cave, 1 place de parking, double vitrage pvc. <b>À VISITER !</b></p> <p>000 000 € FAI    Réf. : 0000000000</p>	<p><b>EXCLUSIVITE</b></p> <p><b>LE BLANC MESNIL</b> Résidence privée : Appart. F4 84m<sup>2</sup> env. Entrée, cuisine, salon, séjour, 2 chambres, sdb, wc, 1 cave, 1 place de parking, double vitrage pvc. <b>À PRÉVOIR</b></p> <p>000 000 € FAI    Réf. : 0000000000</p>	 <p><b>CLAYE SOUILLY</b> Résidence privée : Appart. F4 84m<sup>2</sup> env. Entrée, cuisine, salon, séjour, 2 chambres, sdb, wc, 1 cave, 1 place de parking, double vitrage pvc. <b>RAFRAICHISSEMENT À PRÉVOIR</b></p> <p>000 000 € FAI    Réf. : 0000000000</p>	 <p><b>VILLEPARISIS</b> Résidence privée : Appart. F4 84m<sup>2</sup> env. Entrée, cuisine, salon, séjour, 2 chambres, sdb, wc, 1 cave, 1 place de parking, double vitrage pvc. <b>RAFRAICHISSEMENT À PRÉVOIR</b></p> <p>000 000 € FAI    Réf. : 0000000000</p>	<p><b>EXCLUSIVITE</b></p> <p><b>TREMBLAY EN FRANCE</b> Résidence privée : Appart. F4 84m<sup>2</sup> env. Entrée, cuisine, salon, séjour, 2 chambres, sdb, wc, 1 cave, 1 place de parking, double vitrage pvc. <b>À VISITER !</b></p> <p>000 000 € FAI    Réf. : 0000000000</p>



## 2- Les supports d'exploitation

# MAILING A5

AVENIRimmobilier

## Nous changeons de look !

mais fidèles à leurs habitudes  
les mêmes personnes continueront  
à vous accueillir dans nos

### 5 agences

DEPUIS  
18 ANS

#### LE BLANC MESNIL

18, av. Pierre et Marie Curie  
93150 LE BLANC MESNIL

01 48 65 77 37  
Fax : 01 48 65 56 17

#### CLAYE SOUILLY

C.C Mauperthuis 44, av. Pasteur  
77410 CLAYE SOUILLY

01 60 27 20 30  
Fax : 01 30 27 20 31

#### TREMBLAY EN FRANCE

67, av. Henri Barbusse  
93290 TREMBLAY EN FRANCE

01 56 48 03 03  
Fax : 01 56 48 03 04

#### VILLEPARISIS

186, av. Général de Gaulle  
77270 VILLEPARISIS

01 60 93 92 92  
Fax : 01 64 67 23 49

#### COUBRON

9-13 rue de la Dhuis  
93470 COUBRON

01 45 09 15 99  
Fax : 01 43 32 74 29



[www.avenir-immobilier.fr](http://www.avenir-immobilier.fr)

TOUTES TRANSACTIONS ET GESTION DE BIENS IMMOBILIERS  
Carte professionnelle N° T & G N° 06-0635 Bobigny - Garantie CGAIM N°19222 : 160 000 Euros  
SARL au capital de 23 000 Euros - RCS Bobigny B392 479 150 - Code APE 6831 Z - Gérant G. BONNERONT - E-mail : g.bonneront@avenir-immobilier.fr

AVENIRimmobilier

# URGENT

## AVIS DE RECHERCHE

Afin de satisfaire de  
nombreuses demandes,  
nous recherchons

**TERRAINS, MAISONS,  
APPARTEMENTS**  
dans votre secteur

Contactez l'agence de votre choix  
(voir recto)

[www.avenir-immobilier.fr](http://www.avenir-immobilier.fr)

TOUTES TRANSACTIONS ET GESTION DE BIENS IMMOBILIERS  
Carte professionnelle N° T & G N° 06-0635 Bobigny - Garantie CGAIM N°19222 : 160 000 Euros  
SARL au capital de 23 000 Euros - RCS Bobigny B392 479 150 - Code APE 6831 Z - Gérant G. BONNERONT - E-mail : g.bonneront@avenir-immobilier.fr

## 2- Les supports d'exploitation

# POCHETTE À RABATS

**AVENIR**immobilier

Nos 5 agences

18, av. Pierre et Marie Curie  
93150 **LE BLANC MESNIL**  
**01 48 65 77 37**  
Fax : 01 48 65 56 17

C.C Mauperthuis 44, av. Pasteur  
77410 **CLAYE SOUILLY**  
**01 60 27 20 30**  
Fax : 01 30 27 20 31

67, av. Henri Barbusse  
93290 **TREMBLAY EN FRANCE**  
**01 56 48 03 03**  
Fax : 01 56 48 03 04

186, av. Général de Gaulle  
77270 **VILLEPARISIS**  
**01 60 93 92 92**  
Fax : 01 64 67 23 49

9-13 rue de la Dhuis  
93470 **COUBRON**  
**01 45 09 15 99**  
Fax : 01 43 32 74 29

**AVENIR**immobilier 

[www.avenir-immobilier.fr](http://www.avenir-immobilier.fr)

[www.avenir-immobilier.fr](http://www.avenir-immobilier.fr)

TOUTES TRANSACTIONS ET GESTION DE BIENS IMMOBILIERS  
Carte professionnelle N° T & G N° 06-0635 Bobigny - Garantie CGAM N°19222 - 160 000 Euros  
SARL au capital de 20 000 Euros - RCS Bobigny B992 479 150 - Code APE 6831 Z - Gérant G. BONNERONT - Email : g.bonneront@avenir-immobilier.fr

**AVENIR**immobilier 

Echelle par LSP (0) 44279286 - Document contractuel - 02/11

## 2- Les supports d'exploitation

# AFFICHES VITRINE

A4 format à la française

A3 format à la française

A3 format à l'italienne

**DAMMARTIN EN GOELE**



**Maison de ville** entièrement rénovée comprenant :  
entrée, séjour, salle à manger, cuisine  
aménagée et équipée, 2 chambres, salle de bains, 2 wc.  
Un coin atelier avec chaufferie et un box attenant à la maison.


■ **CENTRE VILLE** ■  
■ **232 000 €** ■

L'INTÉGRALITÉ DE NOS OFFRES SUR  
[www.avenir-immobilier.fr](http://www.avenir-immobilier.fr)

Ref : 

**DAMMARTIN EN GOELE**



**Maison de ville** entièrement rénovée comprenant :  
entrée, séjour, salle à manger, cuisine  
aménagée et équipée, 2 chambres, salle de bains, 2 wc.  
Un coin atelier avec chaufferie et un box attenant à la maison.


■ **CENTRE VILLE** ■  
■ **232 000 €** ■

L'INTÉGRALITÉ DE NOS OFFRES SUR  
[www.avenir-immobilier.fr](http://www.avenir-immobilier.fr)

Ref : 

**DAMMARTIN EN GOELE**



**Maison de ville** entièrement rénovée comprenant : entrée, séjour, salle à manger, cuisine aménagée et équipée, 2 chambres, salle de bains, 2 wc.  
Un coin atelier avec chaufferie et un box attenant à la maison.

■ **CENTRE VILLE** ■  
■ **232 000 €** ■


■ **CENTRE VILLE** ■

L'INTÉGRALITÉ DE NOS OFFRES SUR  
[www.avenir-immobilier.fr](http://www.avenir-immobilier.fr)

Ref : 

## 2- Les supports d'exploitation

# PANNEAUX

A LOUER - VENDU - A VENDRE

Diamètre : 97cms



contour N80% - 2,8pts